जाहीर नोटीस

माझे अशिल श्रीमती शोभा गणपतराव तपासे, राहणार बालिगा नगर बि. नं. ५.सी/२, पहिला मजला, जास्मिन मिल रोड, माहिम (पू), मुंबई – ४०००१७ यांचे वतीने जाहीर नोटीस देण्यात येते की, माझे अशिल यांचे आजोबा कै. श्री. महादेव विठोजी खंदारे, हे मे. बॉम्बे डाईंग लि., मुंबई येथे गिरणी कामगार म्हणून काम करीत होते. ते १०.०५.१९९६ रोजी मयत झाले आहेत व त्यांची विवाहित मुलगी म्हाडा अर्जदार वारस कै. यशोदा गणपतराव तपासे त्या २८.०८.२०१८ रोजी मयत झाले आहेत यांच्या मृत्युपश्चात त्यांचे वारस (१) श्रीमती शोभा गणपतराव तपासे (मुलगी), (२) श्री. रमेश गणपतराव तपासे (मुलगा), (३) वसंत गणपतराव तपासे (मुलगा), (४) श्रीमती रेखा दिपक शिंदे (विवाहित मुलगी) हे सदनिका क्र. ४बी/१३, (१३०४) क्षेत्र २२५ चौ.फुट, बॉम्बे डाईंग स्प्रिंग मिल, मुंबई – ४०००१४ यांचे एकमेव कायदेशीर वारसदार आहेत. उपरोक्त नमूद वारसांनी उपरोक्त नमूद मृत व्यक्ति पश्चात त्यांना म्हाडामार्फत देण्यात येणाऱ्या निवासी गाळ्याचा वा लाभ मिळणेकरिता मृत गिरणी कामगाराचे वारस या नात्याने वारस दाखला हवा असल्याने तसा अर्ज तहसीलदार, ओल्ड कस्टम हाऊस, मुंबई यांचेकडे केला आहे. त्या अनुषंगाने कुणा व्यक्तीचा आक्षेप असल्यास त्यांनी माझ्या खालील पत्यावर आणि तहसिलदार, ओल्ड कस्टम हाऊस, फोर्ट, मुंबई ४००००१ आणि मुख्य अधिकारी, म्हाडा, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई ४०००५१ यांचेकडे लेखी पुराव्यासह ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून ७ दिवसांच्या आत संपर्क साधावा, अन्यथा प्रकरणी आक्षेप नाही असे समजून निर्णय घेण्यात येईल.

सही/–

श्री. दिपक शा. देशमुख, वकील उच्च न्यायालय,
३/११, कोंडाजी चाळ, टाटा हॉस्पीटलसमोर, परेल, मुंबई – ४००००१२
मो. ९८२१७८०८०२

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता) नियम ८–(१)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार यांनी आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटेड (याआधी इंडिया इन्फोलाईन हाऊसिंग फायनान्स लि. नावे ज्ञात) (आयआयएफएल–एचएफएल) चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अ‍ॅसेटस् अ‍ॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ चा नियम ३ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन येथील खालील नमूद कर्जदार/सह–कर्जदार यांना सूचनेमध्ये नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी बोलाविण्याकरिता कंपनीच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्रारे मागणी सूचना निर्गमित केलेली होती. कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर अधिनियमाचे कलम १३(४) अन्वये यात याखाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदर मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा आयआयएफएल एचएफएल च्या खालील नमूद रकमेसह त्यावरील व्याजाच्या प्रभाराअधीन राहील. अ‍ॅक्टच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येते, जर विक्री किंवा हस्तांतरणासाठी निर्धारित तारखेपूर्वी कोणत्याही वेळी झालेल्या सर्व खर्च, परिव्यय आणि आकार यासह **आयआयएफएल एचएफएल** ची थकबाकी कर्जदारांनी चुकती केली तर **आयआयएफएल एचएफएल** कडून तारण मत्तांची विक्री किंवा हस्तांतरण केले जाणार नाही आणि तारण मत्तांच्या विक्री किंवा हस्तांतरणासाठी **आयआयएफएल एचएफएल** कडून पुढील पावले उचलली जाणार नाहीत.

कर्जदार/सह–कर्जदार यांचे नाव	तारण मत्तेचे वर्णन (स्थावर मिळकत)	एकूण देय थकबाकी (रु.)	मागणी सूचनेची तारीख	कब्जाची तारीख
श्री. सुधिर सुरेश कटके, सौ. पुनम सुधिर कटके (प्रॉस्पेक्ट क्र. ७५५२५२)	चे सर्व ते भाग आणि विभाग: गट क्र. ४९, साई संकुल, फ्लॅट क्र. ५, चटई क्षेत्र ४८० चौ.फूट, सुपर बिल्टअप क्षेत्र ६२४ चौ.फूट, एफ बिल्डिंग, २रा मजला, बाडीबोलाई केशनन फाटा, वागोली पुणे, म.हा., भारत–४११०१४.	रु. ८,३०,७७५/– (रुपये आठ लाख तीस हजार सातशे पंच्याहत्तर मात्र)	२०–फेब्रु.–२०२३	१९–जुन–२०२३
श्री. दीपकसिंग भंडारी, श्री. हज्जारी सिंग भंडारी, सौ. मिना दीपक भंडारी (प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल१०००९७२१)	चे सर्व ते भाग आणि विभाग: फ्लॅट क्र. १६०६, १६वा मजला, मोजमापित २८.४० चौ.मीटर्स (एकुण क्षेत्र) समाविष्टीत जोडलेली बालकणी, उपयुक्ता क्षेत्र आणि टेरेस/मोकळी बालकणी क्षेत्र, बिल्डिंग क्र. झेड४, एस्पिराना, शेल्ट्रेक्स स्मार्ट फोन सिटी प्रोजेक्ट–२, रायगड, महाराष्ट्र, भारत–४१०२०१.	रु. १३,८८,३०१/– (रुपये तेरा लाख अठ्ठयाऐंशी हजार तीनशे एक मात्र)	३०–एप्रिल–२०२२	१७–जुन–२०२३

जर वरीलप्रमाणे आयआयएफएल एचएफएल ता प्रदान करण्यात सदर कर्जदारांनी कसूर केली तर, आयआयएफएल एचएफएल सर्वस्वी कर्जदारांची जोखीम, खर्च आणि परिणामांवर सदर अधिनियमाच्या कलम १३(४) वरील तारण मत्तांच्या विरोधात कार्यवाही करेल. पुढील तपशिलासाठी कृपया प्राधिकृत अधिकारी यांना **शाखा कार्यालय:–** सीटीएस क्र. ४२७८/१ ते ७, तानाजी नगर, कालिका माता मंदिर जवळ, २रा मजला, चिंचवड, पुणे–४११०३३/ आयआयएफएल हाऊस, सन इन्फोटेक पार्क रोड क्र. १६V, प्लॉट क्र. बी–२३, ठाणे इंडस्ट्रियल एरिया, बागळे इस्टेट, ठाणे – ४००६०४ किंवा **कॉर्पोरेट कार्यालय:** आयआयएफएल टॉवर, प्लॉट क्र. ९८, फेज– IV, उद्योग विहार, गुरगाव, हरियाणा यांना संपर्क करावा.

ठिकाण: पुणे/ठाणे , दिनांक: २२–०६–२०२३ **सही/– प्राधिकृत अधिकारी, आयआयएफएल होम फायनान्स लि. करिता**

जाहीर सूचना

भारतीय आयुर्विमा महामंडळ
सं. : मास्टर पॉलिसी क्र.
जीजी/(सीए)/७१५००२०३
भारतीय आयुर्विमा महामंडळा द्वारे
मे. रिप्लेक्सीकॉन इंजिनिअर्स प्रायव्हेट लिमिटेड
कडे जारी केलेल्या मास्टर पॉलिसी नं.
जीजी/(सीए)/७१५००२०३ च्या गहाळ झाल्याची सूचना देत आहे.
जर ह्या तारखेपासून एक महिन्याच्या आत आमच्याकडे आक्षेप नोंदवला नाही तर प्रतिलिपी पॉलिसी जारी केली जाईल.
ठिकाण : मुंबई.
तारीख: २२/०६/२०२३
सही/– वरिष्ठ विभागीय व्यवस्थापक

Piramal Finance

पिरामल कॅपिटल अ‍ॅण्ड हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (पूर्वी दिवाण हाऊसिंग फायनान्स कॉर्पोरेशन लि. अशी ज्ञात)
नोंदणीकृत कार्यालय:– युनिट क्र. ६०१, ६वा मजला, पिरामल अमिती बिल्डिंग, अगस्त्य कॉर्पोरेट पार्क, कमानी जंक्शन, फायर स्टेशन समोर, एलबीएस. मार्ग कुर्ला पश्चिम, मुंबई– ४०००७०.

शुध्दीपत्र

कर्जदाराचे नाव **आरती दीपक महाले, एलएएन क्र. १९०००००८४९४** अंतर्गत **०७ मे, २०२३** रोजी प्रकाशित **फ्री प्रेस (इंग्रजी) आणि नवशक्ती (मराठी),** मुंबई (आरओएमजी–पुणे) आवृत्तीमध्ये प्रकाशित **उत्तरावर्ती ई–लिलाव विक्री सूचनेच्या** जाहीरातीचा संदर्भ. अनवधानाने झालेल्या चुकीमुळे मिळकतीचा पत्ता हा **फ्लॅट क्र. १२, ३रा मजला, यशदायिनी अपार्टमेंट, सर्व्हे क्र. २४१/१के, प्लॉट क्र. २२, हरिहर नगर, मिलेनियम पार्क जवळ, म्हसरुळ, नाशिक– ४२२००३, महाराष्ट्र समाविष्ट मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग** असा नमुद करण्यात आला होते, तो **स्नेहल हाईटस् अपा., फ्लॅट क्र. २२, ३रा मजला, मखमलाबाद, सर्व्हे क्र. ४१७–३ए, मानकर मळा, पी क्र. ५५, लक्षुमन झुला बाग जवळ, मखमलाबाद गाव, नाशिक ४२२००३, नाशिक– ४२२००३, महाराष्ट्र समाविष्ट मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग** असा वाचण्याची विनंती करित आहोत. वरील सदर सूचनेतील इतर मजकुरात कोणताही बदल नाही.

ठिकाण : आरओएमजी–पुणे **पिरामल कॅपिटल अ‍ॅण्ड हाऊसिंग फायनान्स लि.**
दिनांक : २२.०६.२०२३ **सही/–**

SPECIAL RECOVERY & SALES OFFICER
Attached to The Mumbai District Co-operative Housing Federation Ltd.

Vikas Premises, 103, 1st Floor, 11 G.N. Vaidya Marg, Fort, Mumbai – 400 001
Tel. No. 22660068 / 22661043

DEMAND NOTICE

Whereas the Special Recovery & Sales Officer attached to **The Mumbai District Co-operative Housing Federation Ltd., Mumbai.** Has issued **Demand Notice Ref. No. MDCHF/SRO/FILE No.18/36/2023-24 dated - 30/05/2023** to **Mr. Rajesh Jayantilal Patel,** against **Flat No.601, at Manav Mandir Co-op. Hsg. Soc. Ltd., Sarvodaya Nagar, Jain Mandir Road, Mulund (West), Mumbai - 400 080** in exercise of power **under section 156 of Maharashtra Co-op. societies Act. 1960 & Rule 107 of the Maharashtra Co-op. societies Rule 1961** Calling upon to pay the amount mentioned in the Demand Notice for **Rs.27,02,415=00 (Twenty Seven Lakh Two Thousand Four Hundred Fifteen Only)** with **21%** interest there on within 15 days as per the **Recovery Certificate No.44 dated-10/04/2023** issued by Deputy Registrar Co-operative Societies "T" Ward, under the provision of section 154B-29(1) of the **Maharashtra Co-operative Societies Act 1960.**

Hereby, this notice is given to the Defaulter **Mr. Rajesh Jayantilal Patel,** and the Public in general that the Special Recovery & Sales Officer will be attached the Immoveable property described herein below for recovery of dues. In exercise of power conferred on me **under section 156 of Maharashtra Co-op. Soc. Act. 1960 with Rule 107 of Maharashtra Co-op. Soc. Rule 1961.**

DESCRIPTION OF THE PROPERTY

Property Bearing Flat No.601, at Manav Mandir Co-op. Hsg. Soc. Ltd., Sarvodaya Nagar, Jain Mandir Road, Mulund (West) Mumbai - 400 080

Sd/-
Shri. Shankar Y. Parab
Special Recovery & Sales Officer
The Mumbai District Co-op. Hsg. Federation Ltd.,

Date - 21/06/2023
Place - Mumbai

MOTILAL OSWAL HOME LOANS
मोतीलाल ओस्वाल होम फायनांस लिमिटेड

नोंदणी कार्यालय : मोतीलाल ओसवाल टॉवर, रहिमतुल्ला सयानी रोड, परेल एस.टी. डेपो समोर, प्रभादेवी, मुंबई – ४०००२५ दूर : (०२२) ४७१८९९९९
वेबसाईट :www.motilaloswalhf.com ई–मेल : hfquery@motilaloswal.com

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **मोतीलाल ओस्वाल होम फायनांस लिमिटेडचे (यापूर्वीची एस्पार होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड अशी ज्ञात),** अधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अ‍ॅसेटस् अ‍ॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ अनुपालन नियम ८(१) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या रुल ३ अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून प्रत्येक खात्यासमोर दिलेल्या तारखेस मागणी सूचना जारी करून संबंधित कर्जदारांना त्यांच्या नावासमोर नमूद करण्यात आलेल्या रकमेची परतफेड सदर सूचना/सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत करण्यास सांगितले होते.

मागणी सूचनेमध्ये नमूद करण्यात आलेल्या रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदारांनी कसूर केली आहे. याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर अ‍ॅक्टचे कलम १३(४) सहवाचता सदर रुल्सचा रुल ८ अन्वये त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून वरील वर्णन केलेल्या मिळकतीचा त्यांच्या प्रत्येक खात्यासमोर नमूद केलेल्या कब्जा तारखेस कब्जा घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, वरील नमूद मिळकतीशी व्यवहार करू नये आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा **मोतीलाल ओस्वाल होम फायनांस लिमिटेडचे** येथे वरील नमूद करण्यात आलेल्या रकमेच्या भाराधीन राहील. तारण मत्तांचे विमोचन करण्याकरिता उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संबंधात अ‍ॅक्टच्या कलम १३ च्या पोट–कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

अ. क्र.	कर्ज करार क्र./कर्जदार/ सह–कर्जदार/हमीदार यांचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम	कब्जा घेतल्याची तारीख	गहाण मिळकती/तींचे वर्णन
१	LXPAL00316-170043665 मनोजकुमार तोलाराम देवासी व तोलाराम गेरारा देवासी	२७–०४–२०१९ रोजीस रु. ११५७१७५/–	१९–०६–२०२३	फ्लॅट क्र. १०२ १ला मजला, एकविरा दर्शन, सहकार नगर गांधी चौक, सर्व्हे क्रमांक ७० एच.नं.८/१, विरार पूर्व, जिल्हा पालघर ४०१३०५ महाराष्ट्र
२	LXPAL00316-170023431 मंगेश विठोबा तामोरे आणि भारती मंगेश तामोरे	०४–०५–२०१९ रोजीस रु. ११६५३९३/–	१७–०६–२०२३	घर क्रमांक ८२३, ढकटी डहाणू स्टेशन रोड (पश्चिम), स्टेट बँक ऑफ इंडिया जवळ, पालघर–४०१६०१, ठाणे महाराष्ट्र
३	LXPAN00416-170031731 रियाझ अहमद खान आणि रेणुका रियाझ खान	१८–०८–२०१८ रोजीस रु. २०५२६४६/–	१९.०६.२०२३	फ्लॅट क्रमांक ४०२, ४था मजला, भारती चेंबर्स, सर्व्हे नंबर ११९ आणि १२३, बाळकुम रोड, ठाणे– ४००६०१ महाराष्ट्र
४	LXMAH00216-170045492 प्रदीप शांताराम शिंदे आणि संतराम सहदेव शिंदे	२४–०३–२०१८ रोजीस रु. ६९७८९१/–	१६.०६.२०२३	फ्लॅट नंबर–डी ००१, ३रा मजला, अंबिका कॉम्प्लेक्स, ए विंग, सिटी सर्व्हे नंबर ७५९, ७६०, ७६४, ७६५ पोस्ट तळा, जिल्हा रायगड–४०२३०५ महाराष्ट्र
५	LXVAS00316-170038908 सुनील लालजी विश्वकर्मा आणि निशा सुनील विश्वकर्मा	२३–०६–२०२१ रोजीस रु. ११३५१९०/–	१७.०६.२०२३	फ्लॅट क्र. ०१, तळ मजला, साई श्रद्धा अपार्टमेंट, इमारत क्र. २, ओसापाडा, सरावली, बोईसर (पू), जिल्हा–पालघर, महाराष्ट्र – ४०१२०३

स्थळ : महाराष्ट्र **सही/–**
दिनांक : २२.०६.२०२३ **अधिकृत अधिकारी**
भाषांतरामध्ये त्रुटी आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल. **(मोतीलाल ओस्वाल होम फायनांस लिमिटेड)**

सांकेतिक कब्जा सूचना

ICICI Home Finance

नोंदणीकृत कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, बांद्रा–कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई–४०००५१

कॉर्पोरेट कार्यालय : आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, जेबी नगर, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई–४०००५९
शाखा कार्यालय : शाखा कार्यालय : २ रा मजला, ऑफिस क्र. २०३, साई मिडास, पटियाला हाऊस समोर, नगर, मनमाड पोअड, सावेडी, अहमदनगर ४१४००३

ज्याअर्थी,

निम्नस्वाक्षरीकारांनी आयसीआयसीआय होम फायन्यान्स कंपनी लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अ‍ॅसेटस् अ‍ॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत सूचनेत नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी खालील नमूद कर्जदारांना मागणी सूचना जारी केल्या आहोत.

कर्जदारांनी सदरहू रक्कम चुकती करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद तारखेरोजीस सदरहू अधिनियमाच्या कलम १३(४) सहवाचता सदरहू नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे. विशेषत: कर्जदार अणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करु नये आणि सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय होम फायन्यान्स कंपनी लिमिटेडच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदार/सह–कर्जदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन/ कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/ मागणी सूचनेतील रक्कम (रु.)	शाखेचे नाव
१.	भाऊसाहेब रावसाहेब जगताप (कर्जदार), सविता भाऊसाहेब जगताप (सह–कर्जदार), एनएचएडीआर०००००९१२३९३	हाऊस क्र. २७ १७ गट क्र १५६ २ २ भाग नेवासा जिल्हा अहमदनगर एनए अहमदनगर–४१४६०३. सीमाबद्ध येथे – उत्तर : सदर प्लॉट भाग, दक्षिण : गट क्र १५६पी, पूर्व : गट क्र १५७पी, पश्चिम : रस्ता ताबा मिळण्याची तारीख – १९ जून–२३	१५–०३–२०२३ रु. १८,६७,८०५/–	अहमदनगर –बी

वरील नमूद कर्जदार/हमीदार यांना रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे ३० दिवसांची सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ अंतर्गत तरतुर्दीनुसार सदर सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर गहाण मिळकतीची विक्री करण्यात येईल.

दिनांक : जून २२, २०२३ **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण : अहमदनगर **आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड**

Chola
चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अ‍ॅण्ड फायनान्स कंपनी लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालय: १ला मजला 'डेअर हाऊस', क्र. २, एन.एस.सी. बोस रोड, चेन्नई–६००००१.
शाखा कार्यालय: कार्यालय क्र. ४०५, ४था मजला, प्लॉट क्र. ६०, सेक्टर–११, सीबीडी बेलापुर, नवी मुंबई–४००६१४.

(नियम ८ (१) कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीसाठी)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार **मे. चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अ‍ॅण्ड फायनान्स कंपनी लिमिटेड** चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अ‍ॅसेटस् अ‍ॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक १७–०१–२०२३ (कर्ज खाते क्र. एक्स०एचईबीएलपी००००१८९६७०१ आणि एक्स०एचईबीएलपी००००२४७१६१७) रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार: **१. बिकास जिवन सामंता (अर्जदार)** रो हाऊस क्र. ११, पार्वती भुवन, सनफ्लॉअर, खारकर अली, ठाणे, पश्चिम, महाराष्ट्र ४००६०१. **२. श्राबंती बिकास सामंता (सह अर्जदार)** रो हाऊस क्र. ११, पार्वती भुवन, सनफ्लॉअर, खारकर अली, ठाणे, पश्चिम, महाराष्ट्र ४००६०१. **३. सामंता ज्वेलर्स (सह अर्जदार),** शॉप क्र ०२, तळ मजला, निर्मल हाऊस, जैन मंदिर रोड, टेंभी नाका, ठाणे पश्चिम, महाराष्ट्र ४००६०१ यांस सूचनेतील एकूण नमूद रक्कम म्हणजेच ०५–०१–२०२३ रोजीस **रु. २,६६,८८,४२७/– (रुपये दोन कोटी सहासष्ट लाख अठ्ठयाऐंशी हजार चारशे सत्तावीस मात्र)** आणि त्यावरील व्याजाची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा त्यांना सदर अ‍ॅक्टच्या कलम १३ च्या उप–कलम (४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या **२० जुन, २०२३** रोजी घेतला.

कर्जदारांचे लक्ष तारण मतांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ऍक्टच्या कलम १३ चे उप–कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे वेधले जाते.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा मे. चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अ‍ॅण्ड फायनान्स कंपनी लिमिटेड यांस रक्कम ०५–०१–२०२३ रोजीस **रु. २,६६,८८,४२७/– (रुपये दोन कोटी सहासष्ट लाख अठ्ठयाऐंशी हजार चारशे सत्तावीस मात्र)** आणि त्यावरील व्याजासाठी भाराअधीन राहील.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

टिका क्र. ५, शहर सर्व्हे क्र. ४१/१ ते ७ धारक ठाणे महानगरपालिकेच्या हद्दीमधील रेव्हेन्यु गाव–ठाणे, खारकर अली, ठाणे नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप प्रबंधक ठाणे येथे वसलेल्या, असलेल्या आणि स्थित पार्वती भुवन, सनफ्लॉवर मधील रो हाऊस क्र. ११, मोजमापित ११७५ चौ.फूट चटई क्षेत्र (च्यासह मोकळे क्षेत्र जोडलेला ससदर मोकळा टेरेस (सर्व २ मध्ये) समाविष्टीत पार्किंग क्षेत्र) चे सर्व ते भाग आणि विभाग.

सही/–
दिनांक: २०–०६–२०२३ **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण: ठाणे **चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अ‍ॅण्ड फायनान्स कंपनी लिमिटेड**

अंगणवाडी मदतनीस पदासाठी जाहिरात

बाल विकास प्रकल्प अधिकारी, बांद्रा अर्बन मुंबई उपनगर या प्रकल्पासाठी अंगणवाडी मदतनिस यांची मानधनी पदे भरावयाची आहे. सदर अंगणवाडी भागातील स्थानिक रिक्त जागा असलेल्या वार्डातील H east व H west रहिवासी महिला उमेदवाराकडून अर्ज मागविण्यात येत आहेत. तसेच अपात्र उमेदवाराचे अर्ज नाकारण्यात येतील व त्याबाबत त्यांना कोणत्याही स्वरूपाचे लेखी कळविण्यात येणार नाही. शासकीय सुट्टी वगळून कार्यालयीन कामकाजाच्या १० दिवसांच्या आत फॉर्म स्विकारले जातील.

बांद्रा पुर्व प्रकल्पातील मदतनिस रिक्त पदांचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे.

अ. क्र.	रिक्त जागा असलेल्या विभागाचे नाव	रिक्त पदे
१	वाकोला	०२
२	बांद्रा रिकक्लेमेशन, जामा मश्जिद, शास्त्री नगर	०७

अ.क्र.	तपशील	अंगणवाडी मदतनीस
१	शैक्षणिक पात्रता	१२ वी पास किंवा अधिक
२	वयोमर्यादा	१८ ते ३५ वर्ष उमेदवार विधवा असल्यास वयोमर्यादा अट कमाल ४० वर्ष अशी आहे. (अर्ज सादर करण्याच्या अंतिम दिनांकास)
३	मानधन	शासकीय नियमानुसार
४	रिक्त पदे	०९

Sd/-
CHILD DEVELOPMENT PROJECT OFFICER (URBAN) BANDRA, MUMBAI

डी. जी. आय. पि. आर. २०२३–२४/१६१५

स्थावर मिळकतींच्या विक्री करीता ई–लिलावाकरीता जाहीर सूचना

सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अ‍ॅसेटस् अ‍ॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ (यानंतर अ‍ॅक्ट) अंतर्गत आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वी इंडिया इन्फोलाईन हाऊसिंग फायनान्स लि. अशी ज्ञात) (आयआयएफएल–एचएफएल) कॉर्पोरेट कार्यालय प्लॉट क्र. ९८, उद्योग विहार, फेज–IV, गुरगाव – १२२०१५ (हरियाणा) आणि **शाखा कार्यालय येथे: आयआयएफएल हाऊस, सन इन्फोटेक पार्क रोड क्र. १६V, प्लॉट क्र. बी–२३, ठाणे इंडस्ट्रियल एरिया, वागळे इस्टेट, ठाणे**–४००६०४ कडे गहाण स्थावर मिळकतीची विक्री. ज्याअर्थी आयआयएफएल–एचएफएल चा प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी (एओ) आयआयएफएल–एचएफएल ची थकबाकी वसुल करण्यासाठी **'जे आहे जेथे आहे तत्वाने आणि जे आहे जसे आहे तत्वाने'** तिच्या विक्रीच्या हक्कासह खालील कर्ज खाते/प्रॉस्पेक्ट क्र. मधील अ‍ॅक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत जारी सूचनेला अनुसरून खालील मिळकत/तींचा कब्जा घेतला आहे. विक्री वेबसाईट: www.bankeauctions.com येथे पुरविलेल्या ई–लिलाव फ्लॅटफॉर्म मार्फत निम्नस्वाक्षरीकारांद्रारे करण्यात येईल.

कर्जदार/सह–कर्जदार/ हमीदार	मागणी सूचना तारीख आणि रक्कम	स्थावर मिळकत/ तारण मत्तेचे वर्णन	सांकेतिक कब्जा घेतल्याची तारिख	राखीव किंमत
१. श्री. सुनिल मुन्नालाल वाल्मिकी २. सौ. संगीता वाल्मिकी (प्रॉस्पेक्ट क्र. ८७५३५८)	१३–जुलै–२०१८ रु. ४,५४,०६,७७९/– (रूपये चार कोटी चौपन्न लाख सहा हजार सातशे एकोणऐंशी मात्र)	फ्लॅट क्र. २७०२, २७वा मजला, बी–विंग, लोढा मार्किज–बी, दी पार्क, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई, महाराष्ट्र–४०००१३ धारक मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. (सुपर बिल्टअप क्षेत्र मोजमापित २१५५ चौ.फूट आणि चटई क्षेत्र मोजमापित १३९० चौ.फूट).	२१–नोव्हें.–२०१८	रु. ६,०३,४०,०००/– (रुपये सहा कोटी तीन लाख चाळीस हजार मात्र)
	बोली वाढीव रक्कम रु. ६,००,०००/– (रुपये सहा लाख मात्र)		०१–जुन–२०२३ तारखेरोजीस एकूण थकबाकी रु. ४,८१,४४,८१८/– (रुपये चार कोटी एक्याऐंशी लाख चव्वेचाळीस हजार आठशे अठरा मात्र)	**इसारा अनामत रक्कम (इअर)** रु. ६०,३४,०००/– (रुपये साठ लाख चौत्तीस हजार मात्र)

मालमत्तेची तपासणीची तारीख:	इअर शेवटची तारीख:	ई–लिलावाची तारीख/वेळ
२८–जुलै–२०२३, स. ११०० ते दु. १४००	३१–जुलै–२०२३ सायं. ५ पर्यंत	०२–ऑगस्ट–२०२३, स. ११०० ते दु. १३०० पर्यंत

प्रदानाचे माध्यम : ईअरचे प्रदान मात्र ऑनलाईन पद्धतीने करावे. प्रदानासाठी तुम्ही https://www.bankeauctions.com ला भेट द्यावी आणि मिळकत/तारण मत्तेकरीता मात्र उपलब्ध लिंक द्वारे प्रदान करावे.

टीप: प्रत्येक मिळकत/तारण मत्तेकरीता प्रदान लिंक वेगवेगळी आहे. तुम्ही जाहीर लिलावाद्वारे तुम्ही खरेदी करण्यास इच्छुक मिळकत/तारण मत्तेची लिंक वापरत असल्याची खात्री करावी. यशस्वी बोलीवरील सर्व थकबाकी देय आरटीजीएस/एनईएफटी मार्फत करणे आवश्यक आहे. खात्याचा तपशील खालीलप्रमाणे: ए) खात्याचे नाव : आयआयएफएल होम फायनान्स लि., बी) बँकेचे नाव : स्टॅण्डर्ड चार्टर्ड बँक, सी) खाते क्र.: प्रॉस्पेक्ट क्र. द्वारे ९९०२८७९xxxxx, डी) आयएफएससी कोड : SCBL0036001, इ) बँक पत्ता: स्टॅण्डर्ड चार्टर्ड बँक, ९० एम.जी. रोड, फोर्ट, मुंबई–४००००१.

अटी आणि शर्ती:–

१. ई–लिलावात सहभागी होण्याकरिता इच्छुक बोलीदारांनी सेवा पुरवठादार https://www.bankeauctions.com कडे त्यांचा तपशील नोंदविणे आणि लॉगईन अकाऊंट, लॉगईन आयडी आणि पासवर्ड तयार करणे आवश्यक आहे. इच्छुक बोलीदारांनी व